ACTO DE FALLO QUE SE LLEVA EN APEGO AL CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO POR EL QUE EXPIDE EL PROTOCOLO DE ACTUACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE INTERVIENEN EN LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS, PRORROGAS, EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES, CONCESIONES Y SUS MODIFICATORIOS NACIONALES COMO INTERNACIONALES, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 14 FRACCIÓN IV DE DICHO ACUERDO DE FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2015.

ACTA DE FALLO

Con fundamento en los Artículos 12.30 del Libro Décimo Segundo de la Obra Pública contenido en el Código Administrativo del Estado de México y 63 de su Reglamento, el Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa (IMIFE) procede a hacer del conocimiento el Acto de Fallo de la **Licitación Pública Nacional 44709001-009-22**, relativo a: **Sustitución de barda perimetral, construcción de muro de acometida y reja de acceso, sustitución de impermeabilizante y resane en perímetro de losas en los edificios "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G" y "H", sustitución de 746 m2 de plaza cívica y andadorerehabilitación del edificio "D" y "F", sustitución de 3 tinacos en el edificio "G", construcción y conexión de cubo de tinacos en el edificio y sustitución de cubierta multypanel en el edificio "I", en la Escuela Secundaria general Axayacatl, ubicada en Ecatepec de Morelos, Municipio de Ecatepec, Mexico.**

Código de obra: 121413-163

En la Ciudad de Toluca, Estado de México, siendo las **11:30 horas** del día **15 de septiembre de 2022**, las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, se reunieron para dar a conocer el fallo de adjudicación emitido por el Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa (IMIFE), teniendo como fundamento el dictamen de fallo expresado y una vez comprobada la presencia de los postores que participan en el evento, se hace saber a las personas asistentes el fallo de adjudicación.

Una vez hecha la evaluación de las proposiciones y con fundamento en los artículos 12.27 y 12.28 del Libro Décimo Segundo de la Obra Pública del Código Administrativo del Estado de México y 61 de su Reglamento, la propuesta que cumple con todos y cada uno de los requerimientos solicitados en las Bases del Concurso y que reúne las condiciones Legales, Técnicas y Económicas, que garantizan el cumplimiento de las obligaciones respectivas, así como haber presentado la proposición económicamente más conveniente para el Estado, es la Empresa **"ZITUM DESARROLLADORES, S.A. DE C.V."**, con un importe total con (IVA) de **$8,777,165.67 (Ocho Millones Setecientos Setenta y Siete Mil Ciento Sesenta y Cinco Pesos 67/100 M.N).**

La adjudicación obliga al contratista **ZITUM DESARROLLADORES, S.A. DE C.V.** y a la convocante, a la firma del contrato correspondiente el día **19 de septiembre de 2022** a las **16:00 horas** en el Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, ubicado en Boulevard Isidro Fabela Norte No. 900, Colonia 3 Caminos, C.P. 50020, Toluca de Lerdo, Estado de México, de conformidad con lo dispuesto en

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACION DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

el Artículo 12.38 del Libro Décimo Segundo de la Obra Pública contenido en el Código Administrativo del Estado de México.

Y a presentar ante el Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, ubicado en Boulevard Isidro Fabela Norte No. 900, Colonia 3 Caminos, C.P. 50020, Toluca de Lerdo, Estado de México, las Fianzas por Concepto de Anticipo, Fianza de Cumplimiento del Contrato y Fianza por Defectos y Vicios Ocultos de acuerdo en lo estipulado en los artículos 12.45 y 12.58 del Libro Décimo Segundo de la Obra Pública contenido en el Código Administrativo del Estado de México y 124 del Reglamento.

El anticipo será entregado en la Caja General de Gobierno, ubicada en Palacio de Gobierno, Ubicado en Lerdo Poniente No. 300, Colonia Centro, C.P. 50000, Municipio de Toluca de Lerdo, México o en el Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, ubicado en Boulevard Isidro Fabela Norte No. 900, Colonia 3 Caminos, C.P. 50020, Toluca de Lerdo, Estado de México, en el plazo señalado en el Artículo 183 del Reglamento mencionado, previa entrega de la Garantía.

El inicio de los trabajos será el día **30 de septiembre de 2022**, con un plazo de ejecución de los trabajos de **90** días naturales.

Para constancia y efectos legales inherentes, firman el presente documento quienes intervinieron en el acto.

INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA (IMIFE)

LIC. DANIEL MAYA CRUZ
SUBDIRECTOR DE CONCURSOS
Y CONTRATOS DE OBRA

JORGE CORONA SORIA
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS
Y CONTRATOS

ARQ. VIDAL CID DUARTE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS
DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACION DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

POR LOS FUNCIONARIOS INVITADOS POR EL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.

Representante del Órgano Interno de Control del IMIFE	
Representante de la Escuela Secundaria general Axayacatl	
Representante de la Delegación Estatal de la C.M.I.C.	

PARTICIPANTES

GRUPO INMOBILIARIO GREEN LAND, S.A. DE C.V. Lic. Paola Mercado Rivas	Paola Mercado Rivas PAOLA
ZITUM DESARROLLADORES, S.A. DE C.V. C. Jose Eduardo Ramirez Vilchis	JOSÉ CARLOS VELAZQUEZ VILCHIS

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACION DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

REGISTRO DE ASISTENCIA DE PARTICIPANTES A LA APERTURA DE PROPUESTAS

Licitación Pública. 44709001-009-22
Sustitución de barda perimetral, construcción de muro de acometida y reja de acceso, sustitución de impermeabilizante y resane en perímetro de losas en los edificios "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G" y "H", sustitución de 746 m2 de plaza cívica y andadore rehabilitación del edificio "D" y "F", sustitución de 3 tinacos en el edificio "G", construcción y conexión de cubo de tinacos en el edificio y sustitución de cubierta multypanel en el edificio "I", en la Escuela Secundaria general Axayacatl, ubicada en **en Ecatepec de Morelos, Municipio de Ecatepec, México.**

Toluca, Méx., a 9 de septiembre de 2022.

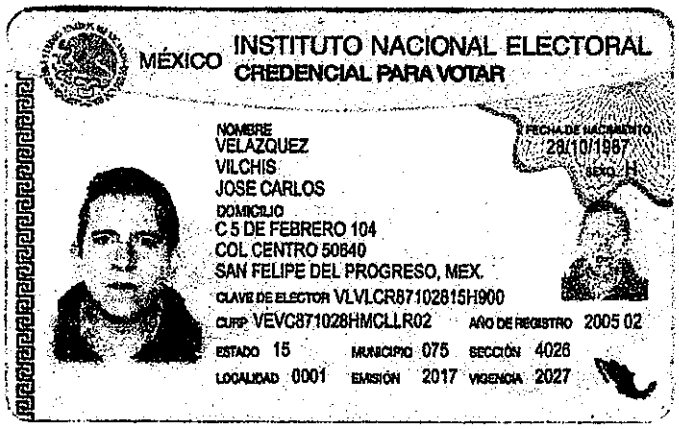
EMPRESA	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE	HORA
GRUPO INMOBILIARIO GREEN LAND S.A. DE C.V.	LIC. PAOLA MERCADO RIVAS	11:20
ZITUM DESARROLLADORES S.A. DE C.V.	ING. JOSÉ CARLOS VELAZQUEZ VILCHIS	11:25

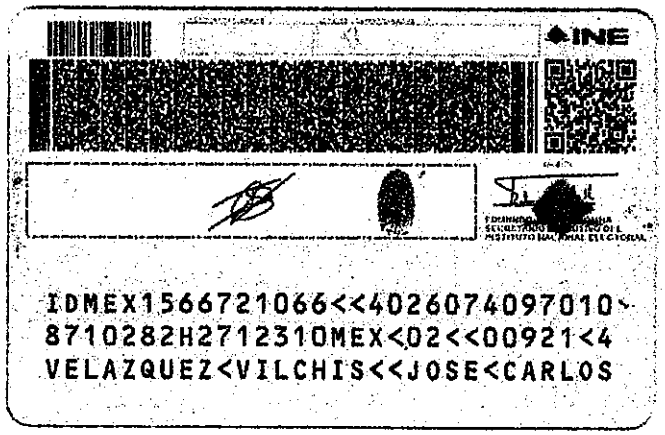
SECRETARIA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACION DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

CAMPOS ELISEOS 219 OFNA. 2
COL. PALMAS POLANCO
ALCALDIA. MIGUEL HIDALGO
CIUDAD DE MÉXICO
C.P. 11560

PERSONA QUE ASISTE AL FALLO

Toluca, Estado de México a 15 de septiembre de 2022





Asiste: José Carlos Velázquez Vilchis

Teléfono (s): 722 238 16 00
Dirección de Correo Electrónico: administracion@zitum.net

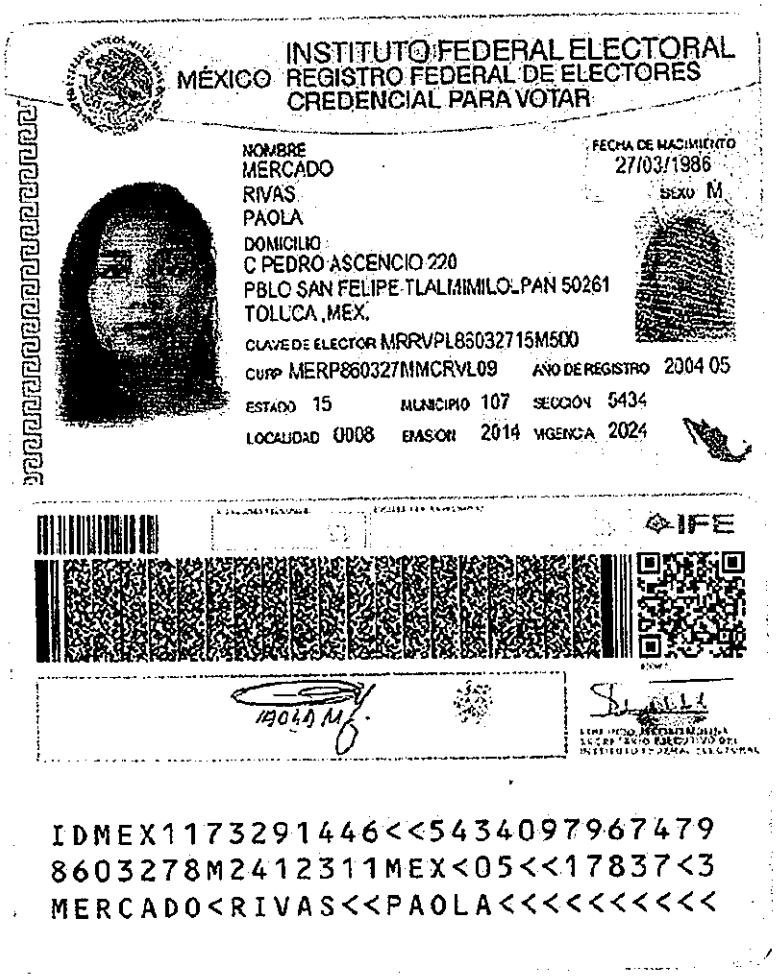
Av. Ignacio Comonfort 1300 int. 201
Col. La Providencia
Metepec, Metepec
C.P. 52177

ASISTENTE AL FALLO

PAOLA MERCADO RIVAS

TELÉFONO (S): **(722) 280 53 21**

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO: **serviciosadministrativos@grupoinmobiliariogreenland.com**



INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
MÉXICO REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
MERCADO
RIVAS
PAOLA

FECHA DE NACIMIENTO 27/03/1986
SEXO M

DOMICILIO
C PEDRO ASCENCIO 220
PBLO SAN FELIPE TLALMIMILOLPAN 50261
TOLUCA ,MEX.

CLAVE DE ELECTOR MRRVPL86032715M500
CURP MERP860327MMCRVL09 AÑO DE REGISTRO 2004 05
ESTADO 15 MUNICIPIO 107 SECCIÓN 5434
LOCALIDAD 0008 EMISIÓN 2014 VIGENCIA 2024

IFE

IDMEX1173291446<<5434097967479
8603278M2412311MEX<05<<17837<3
MERCADO<RIVAS<<PAOLA<<<<<<<<<<